

## Pronájem krásného bytu 2+1, přízemí, 58 m<sup>2</sup>, centrum města, ul. Soukenická, Slaný



Edita Kaiserová

**+420 606 865 998**

edita.kaiserova@realityminor.cz

**17.000,-**

**za měsíc + zálohy na služby spojené s užíváním bytu včetně úklidu společných prostor a internetového připojení činí pro dvě osoby 3.130,- Kč. Elektrina bude převedena na nájemce.**

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt po celkové rekonstrukci v bytovém domě v centru města. Byt o velikosti 58 m<sup>2</sup> a dispozičním uspořádání 2+1 se nachází v přízemí domu, který díky zdařilé a důkladné rekonstrukci, nabízí krásné a kvalitní bydlení s bezbariérovým přístupem. Byt sestává z vstupní předsíně, kuchyně, dvou pokojů a koupelny s WC. Kvalitní kuchyňská linka byla vyrobena "na míru" a je vybavena varnou deskou, el. troubou, myčkou nádobí a digestoří. Byt má vlastní elektrický bojler pro ohřev vody. Vytápění bytu je zajišťováno plynovým kotlem, který je umístěn ve společném prostoru a vytápí všechny bytové jednotky v domě, avšak každý byt má vlastní měřiče odebraného tepla. Nájemné činí 17.000,- Kč měsíčně. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu včetně úklidu společných prostor a internetového připojení činí pro dvě osoby 3.130,- Kč. Elektrická energie bude převedena na nájemce. Byt je součástí projektu bytového domu U Miltnerů. Dům se nachází přímo v centru města a je tedy k dispozici široká občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti domu. Rovněž i autobusová zastávka je nedaleko od domu. V případě zájmu o bližší informaci či prohlídku nemovitosti neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti.

<b>Ulice:</b>	Soukenická	<b>Město:</b>	Slaný
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

