

Prodej chaty, 70 m², krásný výhled, vlastní pozemek, Bílichov, okr. Kladno



Edita Kaiserová

+420 606 865 998edita.kaiserova@realityminor.cz**2.250.000,-****za nemovitost**

Dovolujeme si Vám nabídnout prostornou chatu stojící na vlastním pozemku s krásným výhledem v atraktivní lokalitě rekreační oblasti Přírodního parku Džbán. Chata se nachází v chatové zástavbě obce Bílichov a má nádherný výhled do krajiny. Chata je z části zděná a z části dřevěná na zděné podezdívce. V chatě je rozvod elektrické energie. Voda je k dispozici z nádrže, do které se zachycuje dešťová voda. Zároveň je k dispozici pitná voda ze studny v obci, ve které je voda pravidelně testována. Chata je ve velmi dobrém technickém stavu a dispozičně je řešena tak, že v přízemí chaty se nachází kuchyně a prostorný pokoj s jídelnou, prosklená veranda a WC. V podkroví je ložnice s lodžií, ze které je úžasný výhled do krajiny. V suterénu je započatá výstavba koupelny, dílna a úložné prostory. Vytápění chaty je možno krbovými kamny. U chaty je vybudováno příjemné posezení. Pozemek je koncipován jako okrasná zahrada, avšak nabízí případně možnosti pro pěstování a výsadbu okrasných i užitkových rostlin. Parkování je možné na pozemku. V případě koupě je možno po dohodě přenechat většinu stávajícího vybavení chaty. Noví majitelé mají tak příležitost začít s rekreací bez nutnosti větších investic do úprav a zařízení chaty. Rekreační oblast Bílichov je vyhlášena krásným prostředím, lesy, rybníky a výbornou dostupností do Prahy, Kladna, Slaného i Loun. Prohlídku této nemovitosti Vám velmi vřele doporučuji! Pro bližší informaci či domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti.

Město:	Bílichov	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastní pozemek:	516 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

