

Prodej bytu 3+1, 114 m², 12 m² lodžie, 3. patro, cihlový dům, ul. Navrátilova, Slaný



Edita Kaiserová

+420 606 865 998

edita.kaiserova@realityminor.cz

7.370.000,-
**za nemovitost včetně právního servisu,
advokátní úschovy a provize RK.**

Dovolujeme si Vám nabídnout výjimečný byt o velikosti 114 m² v širším centru města Slaný v ulici Navrátilova. Byt o aktuálním dispozičním uspořádání 3+1 je výjimečný svou nadstandartní velikostí 114 m², 4 lodžiemi - každá o velikosti 3,8 m², svou světlostí a polohou v širším centru města. Byt se nachází v 3. patře cihlového domu bez výtahu. Byt je v dobrém stavu a je ho možno ihned užívat. Byt má plastová okna, zčásti rekonstruované rozvody elektrické energie, zcela nový plynový kotel, jímž je zajišťováno vytápění a ohřev vody. V bytě jsou rovněž instalována krbová kamna. V obývacím pokoji jsou parkety po renovaci a byt má novější vchodové dveře, které jsou bezpečnostní. V domě proběhla výměna elektroinstalace, chemické ošetření pláště domu, rekonstrukce fasády a kompletní rekonstrukce střechy. V domě je instalována úprava vody. K bytu náleží sklepní kóje. Za domem se nachází pozemek, který je možno využívat k odpočinku či drobnému pěstování. Pokud hledáte prostorný, světlý byt téměř v centru města, neváhejte nás kontaktovat! S případným financováním nemovitosti Vám velmi rádi pomůžeme. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti.

Ulice:	Navrátilova	Město:	Slaný
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	114 m ²
Plocha lodžie:	12 m ²	Sklep:	20 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

