

Prodej bytu, 3+1, 3. patro, lodžie, po rekonstrukci, 2 x sklepní kóje, ul. Bezručova, Slaný



Edita Kaiserová

+420 606 865 998

edita.kaiserova@realityminor.cz

5.530.000,-**za nemovitost včetně právních služeb,
advokátní úschovy a provize realitní
kanceláře.**

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout byt o celkové velikosti 70 m² a dispozičním uspořádání 3+1. Byt se nachází v třetím patře panelového domu v ulici Bezručova ve Slaném. Byt prošel v roce 2018 celkovou a velmi zdařilou rekonstrukcí: elektroinstalace, nové podlahové krytiny, nové sádkartonové podhledy, nové bytové jádro, nové obklady a sanitární prvky v koupelně, nová kuchyňská linka a prostorné vestavěné skříně. V kuchyni se nachází spíž, která je velmi praktická při ukládání potravin a domácích zásob. K bytu náleží lodžie a dvě kóje. Jedna z kójí se nachází přímo na patře u bytu a druhá ve sklepních prostorách domu. Rovněž bytový dům prošel rekonstrukcí: výměna stoupaček, nová fasáda včetně zateplení, nové vstupní dveře. V domě je velmi dobře fungující společenství vlastníků. Byt se nachází v ulici Bezručova jen několik málo metrů od autobusové zastávky. V dochozí vzdálenosti od domu je k dispozici supermarket, mateřská škola nebo škola základní, sportoviště a dětské hřiště. Ve Slaném je dále možno využít širokou občanskou vybavenost - pošta, nemocnice, poliklinika, různá sportoviště, nákupní centrum či služby a obchody v centru města či navštívit kulturní zařízení a několik restaurací. Hledáte byt po pěkné rekonstrukci, v pěkné lokalitě a s dobrou dostupností občanské vybavenosti? Věřím, že tento byt je pro vás vhodná nabídka. Neváhejte a pro bližší informace či prohlídku nemovitosti kontaktujte makléřku nemovitosti.

Ulice:	Bezručova	Město:	Slaný
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	PENB:	E - Nehospodárná

