

Prodej bytu 2+1, 54 m², 10. patro, nádherný výhled, 3 x lodžie, širší centrum města, ul. Stehlíkova, Slaný



Edita Kaiserová

+420 606 865 998

edita.kaiserova@realityminor.cz

4.370.000,-**za nemovitost včetně právního servisu,
advokátní úschovy a provize RK.**

Dovolujeme si Vám nabídnout byt 2 + 1 v širším centru města s nádherným výhledem. Byt o celkové velikosti 54 m² se nachází v 10. patře panelového domu v ulici Stehlíkova ve Slaném. U každého pokoje i kuchyně se nachází lodžie, ze kterých je opravdu úžasný výhled do širokého okolí. Byt prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí: má nová plastová okna, novější kuchyňskou linku, vyzděné bytové jádro s novějšími sanitárními prvky, obklady a dlažbou. V pokojích jsou na podlahách položeny parkety, avšak v jednom z pokojů jsou kryty celoplošným kobercem. V chodbě, koupelně a kuchyni je položena dlažba. Pokoje jsou neprůchozí. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Byt je vzhledem k poloze, velikosti a stavu vhodný pro vlastní bydlení, ale i jako investiční příležitost. Vše v bytě je plně funkční a je ho možno případně ihned využívat. V blízkosti domu se nachází široká občanská vybavenost - obchody, restaurace, dětské hřiště, ordinace lékařů, fitness centrum. Autobusová zastávka je vzdálena je vzdálena 360 m od domu a vlakové nádraží 340 m. Koupí nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, z jehož vyřízením vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o bližší informace či domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

Ulice:	Stehlíkova	Město:	Slaný
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha lodžie:	9 m ²
PENB:	D - Méně úsporná		

