

Prodej chaty, 3+kk, 75 m², pozemek 379 m², Hradečno, okr. Kladno



Edita Kaiserová

+420 606 865 998

edita.kaiserova@realityminor.cz

1.970.000,-**za nemovitost včetně právního servisu,
advokátní úschovy a provize RK.**

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout prodej zděné chaty v obci Hradečno. Chata, která stojí na vlastním pozemku, je dispozičně řešena jako 3+kk. Je zděná a kompletně přestavěna v roce 2007. Chata je napojena na elektrickou energii a má přípojku vody z vodovodního řádu, avšak k napojení vody z řádu do chaty musí teprve dojít. Aktuální rozvody vody v chatě využívaly vodu z nádrže. Odpad je řešen jímkou. Vytápění je možné lokálními kamny na dřevo. Vzhledem k faktu, že je chata zděná, je možno ji využívat celoročně. U chaty se nachází udržovaná zahrada se skleníkem, krbem a místem pro posezení. Parkování je možno u chaty či před vjezdem do areálu chat. Areál je celý oplocen a vjezd je možný přes uzamykatelnou bránu. Pokud hledáte příjemné místo pro rekreaci či dlouhodobý pobyt v blízkosti občanské vybavenosti, myslím, že tato nabídka by mohla splnit vaše očekávání! V obci Hradečno se nachází hospoda a dětské hřiště, avšak v 3 km vzdáleném Smečně je široká občanská vybavenost. V případě zájmu o více informací či prohlídku nemovitosti neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti!

Město:	Hradečno	Typ nemovitosti:	Dům, vila
Subtyp nemovitosti:	Chata	Operace:	Prodej
Vlastnictví:		Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastní pozemek:	379 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

